

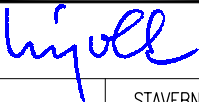



# PARK V KOLONII ÚPRAVA PROSTORU

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

<b>OBJEDNATEL</b>  Město Nymburk Náměstí Přemyslovců 163 288 28 Nymburk tel. 325 501 101 e-mail: mail@meu-nbk.cz		<b>GENERÁLNÍ PROJEKTANT</b>  HIGHWAY DESIGN, s.r.o. Okružní 948/7 500 03 Hradec Králové tel. +420 495 408 921 e-mail: hd@highwaydesign.cz		<b>AUTORIZACE</b>	
<b>NÁZEV AKCE</b> PARK V KOLONII - ÚPRAVA PROSTORU					
<b>VEDOUcí PROJEKTANT AKCE</b> ING. JIŘÍ NÝVLT 					
<b>ZPRACOVATEL DOKUMENTACE</b> HIGHWAY DESIGN, s.r.o. OKRUŽNÍ 948/7 HRADEC KRÁLOVÉ		<b>STAVEBNÍ OBJEKT</b> SO 101		<b>STUPEŇ DOKUMENTACE</b> D P S	
		<b>ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT AKCE</b> ING. MICHAL ČEPELKA 			<b>PARÉ</b>
<b>OBSAH PŘÍLOHY</b> A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA, B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA				<b>MĚŘÍTKO</b>	
<b>ČÍSLO PŘÍLOHY</b> 09s20-5-A,B-00-01	<b>VERZE</b> A	<b>DATUM</b> leden 2021	<b>ČÍSLO ZAKÁZKY</b> 09/s/2020	<b>FORMÁT</b> A4	

## A) Průvodní zpráva

### A.1 Identifikační údaje

#### A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

**PARK V KOLONII - ÚPRAVA PROSTORU**

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

- Nymburk – vnitrobloky mezi ulicemi V Kolonii, Hálkova, Husova, Boleslavská třída
- k.ú. Nymburk parcelní čísla: 1778/62, 1778/64, 1778/65, 1778/71, 1778/72

c) předmět dokumentace

- jedná se zlepšení technického stavu dopravní infrastruktury v dané oblasti a doplnění parkovacích ploch včetně odvodnění
- návrh nového veřejného osvětlení
- návrh nového dětského hřiště

Stupeň: dokumentace pro provádění stavby

*Dokumentace je dle zákona č. 183/2006 Sb. ve znění účinném k 1.1.2018 zpracována dle §94j pro společné územní a stavební řízení v podrobnosti dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., příloha č. 6*

Datum: Leden 2021

Zakázkové číslo: 09/s/2020

#### A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

Objednatel: **Město Nymburk**  
IČ 00239500  
DIČ CZ 00239500

Sídlo: Náměstí Přemyslovců 163  
288 28 Nymburk

Zastoupený: ve věcech smluvních starostou města **Ing. Tomášem Machem, Ph.D.**  
tel. : 325 501 111  
e-mail: mail@meu-nbk.cz  
ve věcech technických **Ing. Bohumilem Klicperou** - vedoucím odboru rozvoje a investic  
a **Zuzanou Nekovářovou** - investičním referentem

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Zhotovitel: **HIGHWAY DESIGN, s.r.o**  
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 23491  
IČ 27513351  
DIČ CZ 27513351

Sídlo firmy: Okružní 948/7  
500 03 Hradec Králové 3  
e-mail : hd@highwaydesign.cz  
tel. : 495 408 921  
mobil : 603 163 584

Zastoupený: jednatelem firmy **Ing. Jiřím Nývitem**,  
autorizovaný inženýr ČKAIT (číslo autorizace 0601964)

Vypracoval: **Ing. Michal Čepelka** autorizovaný inženýr ČKAIT (číslo autorizace 0602546)

Kooperace SO 401 Veřejné osvětlení : **Petr Zahálka** ČKAIT 0013175 (TE03)

## **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

- SO 101 Dopravní plochy
- SO 401 Veřejné osvětlení
- SO 402 Přeložky sdělovacích kabelů

## **A.3 Seznam vstupních podkladů**

- digitální mapový podklad – Geodézie Nymburk s.r.o. - 4/2020
- katastrální mapa daného území
- ÚPm
- projednání návrhu stavby s objednatelem
- terénní průzkumy zhotovitele
- předpisy pro navrhování a projektování dopravních staveb

## **B) Souhrnná technická zpráva**

### **B.1 Popis území stavby**

*a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,*

- stavba se nachází v zastavěném území
- stavba je v souladu s charakterem území
- dosavadní využití přístupové komunikace k objektům a zeleň
- zastavěnost území - rodinné domy a bytové domy a zelené plochy

*b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,*

- dle Územního plánu se stavba nachází v ploše plochy smíšené obytné – v centrech měst
- navržené úpravy nejsou v rozporu s využitím dle ÚPm

*c) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod*

- vzhledem k rozsahu stavby nebylo zjišťováno

*d) výčet a závěry provedených průzkumů a měření - geotechnický průzkum, hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, geotechnický průzkum materiálových nálezů (zemníků), stavebně historický průzkum apod.,*

- Inženýrsko geologické a hydrogeologické údaje
  - na stavbu není k dispozici zjednodušená diagnostika vozovky ani IGP dokumentující stav podloží silniční pláň
- Dopravně inženýrské údaje
  - nebylo provedeno sčítání vozidel
- Dendrologický průzkum
  - - nebyl nutný

*e) ochrana území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,*

- nejsou

*f) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,*

- stavba se v celém úseku nenachází v záplavovém území

*g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,*

- stavba nemá vliv na okolní stavby

*h) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,*

- kácení 1 stromu a demolice stávajících přístřešků na popelnice

*i) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,*

- nebude proveden zásah do pozemků

*j) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,*

- všechny plochy jsou napojeny na stávající komunikace
- návrhy nových stožárů VO a napojení na stávající rozvody
- bezbariérové přístupy jsou navrženy dle požadavků vyhlášky č. 268/2009 Sb
- stavba je bezbarierová
- uliční vpusti jsou napojené na stávající dešťovou kanalizaci a stávající přípojky vpustí

*k) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,*

- nejsou

*l) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,*

k.ú. Nymburk 708232

parcela číslo	vlastnické právo	adresa	pozemek		
			využití	druh	výměra
1778/71	Město Nymburk	Náměstí Přemyslovců 163/20, 28802 Nymburk	zeleň	ostatní plocha	4 877
1778/72	Město Nymburk	Náměstí Přemyslovců 163/20, 28802 Nymburk	ostatní komunikace	ostatní plocha	1 875
1778/64	Město Nymburk	Náměstí Přemyslovců 163/20, 28802 Nymburk	ostatní plocha	ostatní plocha	1 075
1778/62	Město Nymburk	Náměstí Přemyslovců 163/20, 28802 Nymburk	ostatní plocha	ostatní plocha	2 736
1778/65	Město Nymburk	Náměstí Přemyslovců 163/20, 28802 Nymburk	ostatní plocha	ostatní plocha	702

*m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,*

- nevzniknou nová ochranná a bezpečnostní pásma

*n) požadavky na monitoringy a sledování přetvoření,*

- nejsou pro danou stavbu požadovány

*o) možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.*

- stavba v místech napojení na veřejnou dopravní infrastrukturu využívá míst stávajících napojení, nemění jejich parametry jako místo a šířka,
- napojení na veřejnou dopravní infrastrukturu je následující
  - stávající dopravní napojení z ulic Husova, 2. května a Hálkova

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Celková koncepce řešení stavby

*a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí; údaje o dotčené komunikaci,*

- nová stavba, změna současného stavu
- doplnění parkovacích ploch, úprava komunikací a chodníků
- nové přístřešky pro kontejnery
- rekonstrukce veřejného osvětlení
- doplnění dětského hřiště

*b) účel užívání stavby,*

- zajištění bezpečnosti motoristické a nemotoristické dopravy v oblasti

*c) trvalá nebo dočasná stavba,*

- stavba trvalá

*d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu s odchylným řešením z platných předpisů a norem,*

- nejsou výjimky

*e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,*

- požadavky dotčených orgánů (viz. Dokladová část) byly v průběhu prací zapracovány do projektové dokumentace

Policie ČR, Krajské ředitelství, DI (č.j.: KRPS-228614-1/ČJ-2020-010806-PD )

- Kolmá parkovací stání budou vyznačena odlišnou barvou dlažby –
  - splněno
- Parkovací stání pro vozidlo přepravující osobu těžce postiženou nebo osobu těžce pohybově postiženou budou provedena z plné betonové dlažby. Nikoli ze zatravnovacích dlaždic.
  - bude upřesněno v prováděcí dokumentaci

- Nároží vjezdů na komunikace z kamenné dlažby budou provedena v poloměru min. 2,0 m.
  - upraveno dle požadavku
- Na úvratovém obratišti bude doplněno VDZ č. V12c.
  - upraveno dle požadavku
- Dopravní značení B 11 + E 13 na průjezdu do ul. V Kolonii pro IZS nebudou osazeny. Průjezd nebude proveden jako samostatný sjezd, který by nesplňoval základní podmínky bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích. Přejezd bude proveden jako zesílená chodníková plocha a v místě ukončení slepé vnitroblokové komunikace budou doplněny pevné překážky bránící průjezdu vozidel a které budou demontovatelné v případě zásahu IZS.
  - neupraveno dle požadavku HZS a jejího doporučení
  - „Daná přístupová komunikace je pravděpodobně ve vlastnictví města, tedy město musí podle §5 odst.1 písm.b) zák.č.133/1985 Sb., o PO udržovat volné příjezdové komunikace. Navržené zahrazovací sloupky musí splnit tento §. To znamená musí být např. na principu samozajždění na základě zvuku sirény <https://www.youtube.com/watch?v=rw8jHrVurX8> atd. Jinými slovy musíte zhodnotit splnění §5 odst.1 písm.b) zák.č.133/1985 Sb. Z mé strany je ideální komunikace bez zahrazovacích sloupků, která bude řešena dopravní značkou a porušování si musí řešit MP nebo PČR. „por. Mgr. Bc. Martina Dittrichová za HZS
- Parkovací stání pro vozidlo přepravující osobu těžce postiženou nebo osobu těžce pohybově postiženou budou vyznačena vodorovným dopravním značením č.V10f.
  - podmínka pro provedení stavby

*f) celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby - návrhová rychlost, provozní staničení, šířkové uspořádání, intenzity dopravy, technologie a zařízení, nová ochranná pásma a chráněná území apod.,*

- betonové dlážděné komunikace šíře 3,5m a 4,5m v délce 90m a 45m
- kamenné dlážděné komunikace – š.3,4m – délka 95,100 a 30m
- chodník šířka min. 1,5m – celková plocha 550m<sup>2</sup>

*g) ochrana stavby podle jiných právních předpisů1),*

- bez ochrany

*h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,*

- komunikace jsou odvodněny do stávajících nebo doplněných vpustí
- parkovací plochy jsou zasakovány
- chodníky jsou odvodněny na přilehlé komunikace a parkovací plochy nebo do přilehlého terénu do vsaku
- stavba svým charakterem neprodukuje odpady ani emise

*i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,*

- zahájení stavby a její ukončení je podmíněno splněním podmínek územního a stavebního řízení
- předpoklad investora je stavbu realizovat v termínu mezi 03/2021– 06/2022

*j) základní požadavky na předčasné užívání staveb, prozatímní užívání staveb ke zkušebnímu provozu, doba jeho trvání ve vztahu k dokončení kolaudace a užívání stavby (údaje o postupném předávání částí stavby do užívání, které budou samostatně uváděny do zkušebního provozu),*

- rozdělení na dvě etapy – 2 vnitrobloky

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

*a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,*

*b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.*

- SO 101 Dopravní plochy
- vnitroblok 1

- chodník – betonová dlažba šedá a hnědá
- vozovka – betonová dlažba šedá
- parkovací stání betonová zatravněovací dlažba černá
- vnitroblok 2
  - vozovka – kamenná dlažba
  - parkovací stání – žulová dlažba

### B.2.3 Celkové technické řešení

*a) popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech včetně údajů o statických výpočtech prokazujících, že stavba je navržena tak, aby návrhové zatížení na ni působící nemělo za následek poškození stavby nebo její části nebo nepřipustné přetvoření,*

#### SO 101 Komunikace

- vnitroblok 1 – u bytových domů
  - komunikace š. 3,5m v délce 90m na konci místo pro otáčení osobních vozidel
  - podél komunikace zálivy pro podélné parkování š.2,0m délka 52 m a 42 m
  - komunikace š.4,5m a délky 45m se zálivem pro kolmé parkování hl. 4,5m délky 32m
  - návrhové zatížení pro občasný pojezd nákladních vozidel
  - chodníky podél bytových domů v šířce 2,0m podél podélného stání šířka 1,6m
  - zatížení chodníku pro pěší
  - část dlážděné komunikace u čp.2518 a 2519 šířka 3,4m a délka 30m
- vnitroblok 2 – u „čtvrtdomků“
  - navržena nová komunikace š. 3,4m s odstupem od domů min. 0,6m
  - podél komunikace směrem do parku zálivy pro podélná stání š. 2,0m
  - návrhové zatížení pro občasný pojezd nákladních vozidel
- kontejnerový přístřešek
  - 2 přístřešky pro 2x 6 kontejnerů a plocha pro dva zvony
- sadové úpravy
  - úpravy okolního terénu v návaznosti na stavbu
- ochrana sítí
  - doplnění chrániček pod chodník a parkovací stání při křížení sdělovacích kabelů a elektrických kabelů

#### SO 401 Veřejné osvětlení

- nové veřejné osvětlení slouží k osvětlení komunikací a chodníků v řešené části města Nymburk
- 17 stožárů se svítidly a 450m kabelů

#### SO 402 Přeložky sdělovacích kabelů

- přeložky vedení SEK mimo zpevněné plochy
- přeložky o délkách 40m a 70m +(12+12+7 – přípojky) ve vnitrobloku 1
- přeložky o délkách 50m +(8 m přípojka) a 35m a 100m +(8+8+8+8 – přípojky) ve vnitrobloku 2

*c) celková spotřeba vody,*

- stavba nespotřebovává vodu

*d) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem,*

- stavba neprodukuje odpady
- Nakládání s odpady z výstavby
  - vybraný dodavatel stavby je povinen postupovat dle zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících vyhlášek
  - předpokládané vybourané hmoty budou přednostně recyklovány v zařízeních na recyklaci odpadů s následným použitím jako druhotná surovina pro stavební výrobu

- materiály, které nelze využít budou odvedeny na řízenou skládku
- materiály, které předpokládají výskyt nebezpečných látek (dehet,...) budou odvezeny na skládku nebezpečných odpadů

e) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.

- nejsou

## B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

### a) zásady řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu

- snížená výška obrubníku u vstupů na vozovku a u míst pro přecházení na max. 20 mm
- nájezdové rampy u přechodů a vstupů do vozovky jsou navrženy na délku 1,0m se sklonem max. 10%
- průchozí prostor za rampou zůstává ve sklonu 2% a minimální šířce 1,0m
- šířka komunikace pro pěší má v celém profilu šířku minimálně 1500 mm
- podélný sklon komunikace pro pěší je maximálně 3,00%
- příčný sklon komunikace pro pěší je maximálně 2,00% v celé délce chodníku
- v části parkování jsou navrženy vyhrazené stání pro osoby s omezenou schopností pohybu
- max. sklon vyhrazených parkovacích stání 2,0% (příčný i podélný)
- parkovací stání jsou označeny vodorovným a svislým dopravním značením
- kolmé stání dl.4,5m a š 3,5m(3,0m u chodníku), ke stání je zajištěn bezbariérový přístup

### b) zásady řešení pro osoby se zrakovým postižením

- řešení vodící linie je po celé délce chodníku (přirozená vodící linie - stávající zástavba, zahradní obrubník výšky 60 mm
- přístup na komunikaci je označen varovným pásem šířky 400mm po celé délce snížené hrany obrubníku až do rozdílu hran 80mm
- signální a varovné pásy jsou navrženy z kontrastního materiálu vůči okolním plochám (barva červená, okolní plochy šedá, černá) a jsou provedeny s hmatovou úpravou – TN.TZÚS 12.03.04
- sloupy VO se nenacházejí v chodníku není nutné řešit vizuální kontrast

### c) zásady řešení pro osoby se sluchovým postižením

- nejsou zde řešeny nové přechody ani akustické majáčky

### d) použití stavebních výrobků pro bezbariérová řešení

- prvky pro varovné pásy
- všechny prvky z materiálu, které splňují NV č.163/2002 Sb., TN.TZÚS 12.03.04

## B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

- zajištěna respektováním předpisů a norem pro projektování příslušných objektů
- stavba splňuje obecné technické požadavky na výstavbu, zejména:
- ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací
- Vyhláška č. 137/1998 Sb. O obecných technických požadavcích na výstavbu
- Vyhláška č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
- včetně dalších předpisů stanovených v zákoně č. 183/2006 Sb. (Stavební zákon)

## B.2.6 Základní charakteristika objektů

### a) popis současného stavu,

- vnitroblok 1 – u bytových domů
- chodníky podél domů dlážděné z betonových dlaždic
- před BD živičné komunikace v nevyhovujícím tech. stavu
- bez parkovacích míst
- vnitroblok 2 – u „čtvrtdomků“
- betonový dlážděný chodník podél domů v nevyhovujícím technickém stavu

- podél chodníku štěrková komunikace
- b) popis navrženého řešení
- vnitroblok 1
  - zachování chodníků podél BD
  - před čp. 1010-1012 návrh nové komunikace s oboustranými zálivy pro podélné parkování
  - u čp. 1836 obratiště pro osobní vozidla
  - před čp. 993 a 1015 návrh nové komunikace a záliv pro kolmé stání
  - zrušení stávajících přístřešků pro popelnice a návrh nového přístřešku pro kontejnery
  - doplnění stávajícího dětského hřiště v místě stávajícího
  - vnitroblok 2 – u „čtvrtdomků“
  - zrušení chodníku podél domů
  - navržená nová komunikace se zálivy pro podélná stání

## **1. Pozemní komunikace**

### **a) výčet a označení jednotlivých pozemních komunikací stavby,**

- komunikace
- parkovací plochy
- chodník

### **b) základní charakteristiky příslušných pozemních komunikací:**

- kategorie, třída, návrhová kategorie nebo funkční skupina a typ příčného uspořádání,
  - komunikace, funkční třída C, pro občasný pojezd NA, příčné uspořádání jednostrané a se středovým úžlabím
  - parkovací plochy pro osobní vozidla
  - chodník, funkční třída D, jednostranný sklon
- parametry a zdůvodnění trasy,
  - komunikace šířka 3,5m a 4,5m šířka
  - chodníky š. 1,5 a 2,0m
  - trasa složená z přímé a oblouků dle stávajícího stavu
  - trasa kopíruje stávající komunikace a chodníky
- návrh zemního tělesa, použití druhotných materiálů, výsledky bilance zemních prací,
  - bez zemního tělesa v úrovni stávajícího terénu (nivelety)

## **2. Mostní objekty a zdi**

- nejsou součástí stavby

## **3. Odvodnění pozemní komunikace**

- stávající komunikace jsou odvodněny do uličních vpustí
- navržené parkovací plochy budou odvodněny do vsaku – pomocí zatravněvací dlažby a propustné konstrukce

## **4. Tunely, podzemní stavby a galerie**

- nejsou součástí stavby

## **5. Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny a protihlukové clony**

- veřejná parkoviště, ostatní nejsou součástí stavby

## **6. Vybavení pozemní komunikace**

### **a) záchytná bezpečnostní zařízení,**

- nejsou součástí stavby

### **b) dopravní značky, dopravní zařízení, světelné signály, zařízení pro provozní informace a telematiku,**

- budou osazeny svislé dopravní značky (parkoviště)
- vodorovné dopravní značení na parkovacích plochách bude vyskládáno z bet. dlažby, ostatní nástřikem

c) *veřejné osvětlení,*

- nově navržené, náhrada za stávající VO

d) *ochrany proti vniku volně žijících živočichů na komunikace a umožnění jejich migrace přes komunikace,*

- nejsou použity

e) *clony a sítě proti oslnění.*

- nejsou použity

**7. Objekty ostatních skupin objektů**

- Ochrana stávajících IS
- stávající inženýrské sítě pod zpevněnými plochami pokud nebudou ve vyhovující hloubce, budou ochráněny pomocí chrániček
- Sadové úpravy
- budou upraveny plochy v okolí stavby

## **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

a) *technické řešení,*

- uliční vpusti a přípojky
- uliční vpusti standardní betonové, přípojky DN 200, prodloužení stávajících o max. 1,0m, nové přípojky do 4,0m

b) *výčet technických a technologických zařízení.*

- neobsahuje technologické zařízení

## **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Nejsou kladeny zvláštní požadavky na požární zabezpečení během realizace stavby. Dodavatel stavby dodrží po celou dobu provádění výstavby veškeré protipožární a příslušné předpisy, zejména zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně. Při provádění uzavírek a omezení silniční dopravy budou respektovány předepsané požadavky na průjezdný profil a nosnost. Předepsané požadavky musí splnit všechny komunikace s dopravním omezením vyvolané stavbou, stejně jako veškeré vyznačené objízdné trasy v případě uzavírek.

a) **rozdělení stavby a objektů do požárních úseků**

- vzhledem k charakteru stavby komunikace a parkovací plochy není stavba dělena do požárních úseků

b) **výpočet požárního rizika a stanovení požární bezpečnosti**

- vzhledem k charakteru stavby – chodníky, komunikace a parkovací plochy není proveden

c) **zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí**

- budou používány schválené materiály pro konstrukce komunikací a násypů
- zvýšená odolnost stavebních konstrukcí vzhledem k charakteru stavby není nutná

d) **zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest**

- navržené úpravy komunikací, parkovišť a chodníků neruší únikové cesty z okolních objektů
- všechny trasy dle původního stavu jsou zachovány

e) **zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru**

- řešené objekty nemají žádný vliv na stávající odstupové vzdálenosti a nevytvářejí nové

f) **zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst**

- vnitřní prostory budov nejsou součástí PD
- vnější zdroje požární vody nejsou v dané lokalitě umístěny

g) **zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),**

- navržené komunikace nahrazují stávající zpevněné komunikace v daném prostoru
- šířka komunikací je min. 3,5m

- zároveň komunikace splňují požadavky na únosnost požárních vozidel
- požární nástupní plochy nejsou v upravované lokalitě v současném stavu vyznačeny a nejsou potřeba vzhledem k výšce stávající zástavby do 12 m
- pro objekty čp. 1010-1012 a 1836 je přístupovou komunikací komunikace ve vnitrobloku, vzhledem k tomu, že zde je navržena jednopruhová komunikace š. 3,5m delší než 50m a za současného stavu nebylo v lokalitě obratiště, je navrženo její propojení na ulici V Kolonii
- propojení je navrženo pomocí doplněného chodníku se zvýšenou únosností přes stávající chodník na ulici V Kolonii s novým nájezdem na chodník
- komunikace je tak jednopruhová s propojením ulic Husova a ul. V Kolonii
- objekty čp. 994 a 1016 mají přístup a přístupovou komunikaci z ulice V Kolonii
- objekty čp. 993 a 1015 mají přístup a přístupovou komunikaci z ulice Husova
- pro objekty „čtvrtdomků“ ve vnitrobloku 2 budou sloužit pro přístup a přístupovou komunikaci stávající nově vydlážděné komunikace podél objektů s přístupem z ulice 2. května a Hálkova

**h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),**

- stavba neobsahuje technologické a technické zařízení

**i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,**

- stavba je rekonstrukcí komunikací a doplněním parkovacích ploch, není nutné doplňovat požárně bezpečnostní zařízení

**j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek**

- ve stávajícím stavu nejsou v místech provádění stavby rozmístěny bezpečnostní značky a tabulky

## **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

- stavba svým charakterem nepotřebuje tepelnou ochranu a úsporu energie

## **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí**

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

- větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpady
  - charakter stavby nevyžaduje
- hluk, vibrace, prašnost
  - provoz neprodukuje
- provoz po dobu výstavby
  - základním výchozím opatřením je zkrácení doby výstavby na optimum dle technologických postupů s minimálními rezervami s ohledem na životní prostředí dle jejich samostatných správních rozhodnutí
  - při realizaci stavby dodavatel provede opatření k minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí ve vztahu k okolnímu prostředí, zejména k omezení hlučnosti a prašnosti (např. použití mechanismů, doprava, vyloučení stavebních prací v nočních hodinách, resp. ve dnech pracovního klidu)
  - vzhledem k předpokládanému provozu nebudou překročeny hlukové limity ve vnitřním a venkovním chráněném prostoru staveb
  - bude vyloučeno negativní ovlivnění vodních zdrojů a vodních toků

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,
- b) ochrana před bludnými proudy,
- c) ochrana před technickou seismicitou,
- d) ochrana před hlukem,
- e) protipovodňová opatření,
- f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.).
  - pro body a-f charakter stavby nevyžaduje ochranu

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

- a) napojovací místa technické infrastruktury,
  - přípojky uličních vpustí, stávající přípojky, případné prodloužení přípojek při posunu vpustí
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.
  - přípojky DN 200, prodloužení stávajících o max. 4,0m

### **B.4 Dopravní řešení**

- a) popis dopravního řešení,
  - vnitroblok 1 – u bytových domů
  - podél čp. 1010-1012 a 1836 jednopruhová komunikace s oboustrannými zálivy pro podélné parkování
  - na konci možnost otočení osobních vozidel
  - u objektu čp. 993 a 1015 komunikace a záliv pro kolmé parkování
  - vnitroblok 2 – u „čtvrtdomků“
  - komunikace jednopruhová s napojením objektů a na druhé straně zálivy pro podélná parkování
  - pěší trasy jsou navrženy dle stávajícího stavu
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
  - vnitroblok 1 - komunikace napojená na ul. Husovu s průjezdem na ul. 2.května
  - vnitroblok 2 - komunikace napojeny na ul. 2.května a Hálkova
- c) doprava v klidu,
  - vnitroblok 1 – 17 +2 stání na podélných zálivech a 12 stání v zálivech pro kolmé stání
  - celková kapacita je 31 stání z toho 2 místa pro zdravotně a tělesně postižené
  - vnitroblok 2 – 16 stání na podélných zálivech
- d) pěší a cyklistické stezky.
  - jsou rekonstruovány stávající chodníky a přístupy do objektů
  - cyklistické stezky nejsou součástí stavby

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

- a) terénní úpravy,
  - vzhledem k charakteru a rozsahu stavby se nepředpokládají velké přesuny zemin
  - budou upravena místa dotčená stavbou
- b) použité vegetační prvky,
  - budou ozeleněny stávající zelené plochy dotčené stavebními úpravami
- c) biotechnická opatření.
  - nejsou použity

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) *vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,*
- stavba svým charakterem a velikostí nemá vliv
- b) *vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,*
- stavba nemá vliv
- c) *vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,*
- nejsou v rozsahu stavby
- d) *působ zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,*
- na stavbu nebylo nutné zjišťovací řízení
- e) *v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,*
- nebylo nutné, nebylo vydáno
- f) *navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany*
- stavba nevyžaduje ochranná a bezpečnostní pásma

## B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva - vzhledem k charakteru stavby není požadováno

## B.8 Zásady organizace výstavby

### B.8.1 Technická zpráva

- a) *potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,*
- stavba nevyžaduje připojení na energii, plynovody, vodovody
  - při výstavbě nebude potřeba dalších zdrojů
- b) *odvodnění staveniště,*
- vzhledem k velikosti a charakteru staveb není nutné řešit odvodnění staveniště
- c) *napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,*
- vše ze střetávajících komunikací v ul. Husova, Hálkova a 2. května
- d) *vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,*
- Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit, bude-li třeba, přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby stavba mohla být řádně a bezpečně prováděna
  - Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod.
  - Nesmí také docházet k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
  - Nesmí také docházet k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
  - Zařízení staveniště a místo deponie si projedná zhotovitel stavby v návaznosti na svých dispozicích a harmonogramu.
- e) *ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,*
- nejsou potřeba související asanace a demolice
- f) *maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),*
- obvod staveniště je navržen v pásech 1m za nově budované plochy
  - dále je obvod staveniště navržen s hranou úprav

*g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,*

- nejsou

*h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,*

- vybraný dodavatel stavby je povinen postupovat dle zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících vyhlášek
- předpokládané přesuny hmot, které nelze využít do nových konstrukcí vozovek a násypů nebo je nebude možné nabídnout k dalšímu využití (pouze oprávněné osobě) budou odvedeny na řízenou skládku
- materiály, které předpokládají výskyt nebezpečných látek (dehet,...) budou odvezeny na skládku nebezpečných odpadů
- zhotovitel stavby doloží při kolaudaci způsob uložení všech odpadů, které vznikly při provádění stavby

*i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,*

- vzhledem k rozsahu a charakteru jsou bilance minimální, bez nutnosti zřízení speciálních ploch

*j) ochrana životního prostředí při výstavbě,*

- životní prostředí v bezprostřední blízkosti bude po dobu trvání stavby dočasně zhoršeno
- vlivem zásobování stavby stavebním materiálem dojde k nárůstu hluchosti a prašnosti
- organizací výstavby budou negativní vlivy eliminovány na co nejmenší míru a na co nejkratší časový úsek.
- nakládání s odpady bude dle zákona č. 185/01 Sb. "Zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů".

*k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,*

- v zásadě jde o dodržování předepsaných technologií, respektování všeobecných a zvláštních dodacích podmínek staveb pozemních komunikací a respektování technických kvalitativních podmínek staveb pozemních komunikací
- dále jde o proškolení pracovníků o zásadách bezpečnosti práce, dodržování pravidel o práci se stroji a používání příslušných ochranných pomůcek
- musí být zabráněno vstupu na stavbu neoprávněným osobám
- stavba musí být řádně označena a osvětlena
- zvláštní pozornost musí být věnována vytyčení všech stávajících inženýrských sítí a následné práci v jejich blízkosti

*l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,*

- lávky přes výkopy musí být široké nejméně 900 mm s výškovými rozdíly nejvíce do 20 mm a po obou stranách musí mít opatření proti sjetí vozíku jako je spodní tyč zábradlí ve výšce 100 až 250 mm nad pochozí plochou nebo sokl s výškou nejméně 100 mm.
- vnitřní i vnější pochozí plochy musí být řešeny tak, aby byla důsledně dodržena vodicí linie pro osoby se zrakovým postižením
- do průchozího prostoru podél vodicí linie se neumísťují žádné překážky
- předměty, stavby pro reklamu a informační nebo reklamní zařízení, letní zahrádky a jiné konstrukce na ostatních místech pochozích ploch musí mít ve výši 100 až 250 mm nad pochozí plochou pevnou záražku pro bílou hůl jako je spodní tyč zábradlí nebo podstavec a ve výši 1100 mm pevnou ochranu jako je tyč zábradlí nebo horní díl oplocení, sledující půdorysný průmět překážky, popřípadě lze odsunout záražku za obrys překážky nejvýše o 200 mm
- takto musí být zabezpečeny také předměty a konstrukce s bočními stěnami nesahajícími až k zemi nebo podlaze a výkopy a staveniště

*m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,*

- označení pracovních míst na PK bude označeno dle TP 66 Zásady pro přechodné dopravní značení na PK

*n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - řešení dopravy během výstavby, například přepravní a přístupové trasy, zvláštní užívání pozemní komunikace, uzavírky, objížd'ky a výluky; opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,*

- nejsou

*o) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu,*

- bude umístěno na pozemcích stavby

*p) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny*

Podrobný časový plán stavby zpracuje zhotovitel v rámci nabídky dodávky stavby. Stavba předpokládá členění do několika etap.

1.etapa - bourací a přípravné práce a IS - cca 1měsíc

- zařízení staveniště
- příprava území

2.etapa - výstavba zpevněných ploch - cca 2 měsíce

- realizace dopravních ploch

3.etapa - dokončovací práce - cca 2 týdny

- realizace dopravního značení
- terénní a sadové úpravy
- zrušení zařízení staveniště

## **B.8.2 Plán kontrolních prohlídek**

- při realizaci stavby budou dodrženy požadavky správců sítí, investor nebo dodavatel zajistí před zahájením zemních prací vytyčení a ověření všech stávajících inženýrských sítí jejich správci
- práce budou prováděny tak, aby nedošlo k poškození podzemních vedení
- zvýšené opatrnosti je třeba dbát při pracích nad všemi trasami IS vedených v souběhu i při jejich křížení
- v ochranných pásmech IS nebudou používány mechanizační prostředky, odkrytá vedení IS budou zabezpečena proti poškození
- před zahrnutím výkopů pro kabely bude provedena vizuelní kontrola neporušenosti stávajících i nově položených kabelů
- kontrolní prohlídky probíhat v rámci kontrolních dní při:
  1. přípravě zemní plně
  2. provedení obrub
  3. provedení krytu vozovek a chodníků

## **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

- stávající komunikace jsou odvodněny do uličních vpustí a dále do kanalizace
- parkovací plochy jsou zasakovány do konstrukce parkovacích ploch